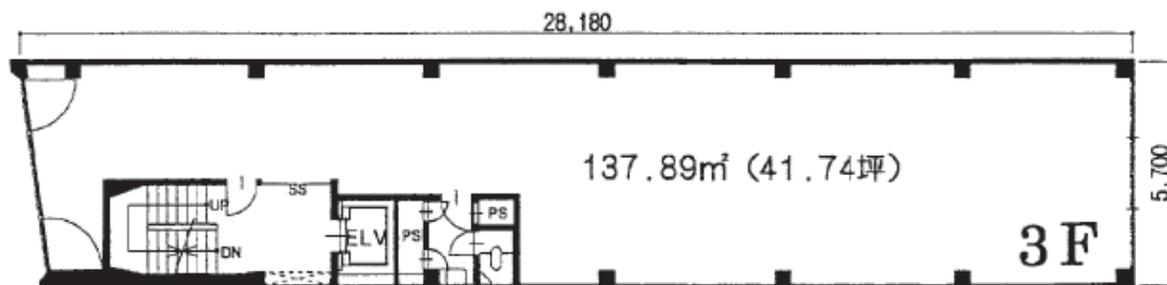


貸店舗・事務所 ベニヤビル3階部分

- 北千住駅より徒歩5分
- 西口駅前通り「きたろーど1010」沿い



★入居可能業種等
ご相談ください！
(飲食店は原則不可)

※図面と現況が違う場合、
現況を優先とします。

※内覧希望の場合には必
ず弊社までご連絡ください。

※ご契約済みの場合があ
りますのでご了承ください。

物件種目	貸店舗・事務所	
最寄駅	北千住	
賃貸条件	月額賃料	462,000 円(税込)
	月額管理費	55,000 円(税込)
	保証金	4,200,000 円(解約時1ヶ月分償却)
所在交通	東京都足立区千住三丁目1番地 JR常磐線・東武スカイツリーライン・千代田線・日比谷線 「北千住」駅 徒歩5分	
建物	名称	ベニヤビル
	構造	鉄骨造5階建
	築年月	昭和56年7月
	貸室面積	137.89m ² (41.74坪)
	設備	6人乗りELV 冷暖房
備考	礼金：1ヶ月 現況：解約手続き中(入居時期相談) 契約期間：普通借家契約3年 更新料：新賃料1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料0.25ヶ月分 家賃保証会社・火災保険加入必須 賃料・礼金・更新料・更新事務手数料は消費税の負担あります	



東京都知事(1)第105234号 社団法人東京都宅地建物取引業協会会員

スマイルエステート株式会社

〒101-0048 東京都千代田区神田司町2丁目14番地

稲垣司町ビル2階

TEL 03-3527-1850

FAX 03-3527-1841

E-mail: smile@est-tk.com

定休日 土・日・祝祭日

■取引態様 媒介

■手数料 借主100%

客付100%